

# Hacienda Cocoyoc

Contáctame para recibir una experiencia inmobiliaria profesional.

El detalle de esta propiedad puede ser de tu interés.



Casa

\$14,400,000 MXN

identificador: 53590 | clave: 1655348697

## Hacienda Cocoyoc - Yautepec, Morelos

- Terreno: 664
- Frente X Fondo:
- Construcción: 552
- Niveles: 2
- Recamaras: 4
- Baños: 6

### Descripción

Distinguida Residencia en Cocoyoc con un diseño arquitectónico de alta gama y acabados de alta calidad, de importación y piedras naturales endémicas de la zona. Construida en dos plantas sobre una superficie de terreno de 664.13 m<sup>2</sup> y 552.23 m<sup>2</sup> de construcción. Precio 14,400,000 negociable PB Amplio recibidor con cortina de aire acondicionado en acceso principal, sala con vista a la fuente y jardín frontal, comedor con gran espacio y vista a jardín trasero, cocina con barra de granito y equipamiento de primera, con luces controladas por sensor de movimiento. Escalera helicoidal en mármol con un hermoso domo de vitral emplomado italiano. PA Hall, área de family room, 4 habitaciones climatizadas y con baño propio, la principal con jacuzzi y amplio vestidor, 2 habitaciones con amplia terraza frontal con vista al campo de golf, trasera con vista al lago. Iluminación de Leds controlada con timer y paneles solares para un excelente ahorro de energía eléctrica y calentador solar. Además cuenta con el siguiente equipamiento. Presurizadores Cisterna de 5m cúbicos Construcción con varilla de 1/2" Cluster con lago, alberca y áreas verdes. 11,000 anual de mantenimiento Iluminación en alberca en verde Sistema de cámaras de vigilancia. 4 fijas y 2 remotas Columnas armadas y coladas en el sitio Ventanas en aluminio color champagne españolas. Clima en cada habitación Calentador solar de 12 tubos 8 Paneles solares de 380 watts c/u con convertidor bidireccional Muro verde natural de bambú Fraccionamiento con vigilancia 24 horas Tanque de gas estacionario Alberca climatizada con jacuzzi para 10 personas con caldera Cocinera exterior con tarja, asador y barra Velarias Baño para alberca con regadera Iluminación exterior inigualable con temporizador Fuente con iluminación y temporizador Cocina con iluminación sensorial y barra con granito Recámaras con Bluetooth Fraccionamiento con campo de golf de 18 hoyos Se aceptan créditos hipotecarios Si aún no cuentas cuentas con uno, nosotros te ayudamos a tramitar el que más se ajuste a tus necesidades. Nota El precio puede cambiar en cualquier momento, sin previo aviso Los gastos de escrituración y para contratar el crédito hipotecario, son adicionales al valor de la propiedad y, serán pagadas por el comprador al momento de la firma de Escrituras

# Servicios

## Renta de Casa

Gestionamos tus rentas  
Encontramos al inquilino ideal  
Te apoyamos con tu contrato de arrendamiento

## Buscar Casa

Te apoyamos a buscar propiedades  
Asesoría en todo el proceso  
Tramitamos tu crédito

## Vender bien inmueble

Te apoyamos a vender tu vivienda  
Asesoría en todo el proceso  
Apoyo para trámites

# Galería



