

# Bosques del Lago

Contáctame para recibir una experiencia inmobiliaria profesional.

El detalle de esta propiedad puede ser de tu interes.



Casa

\$7,650,000 MXN

identificador: 58275 | clave: 1748931011

## Bosques del Lago - Cuautitlán Izcalli, México

- Terreno: 250
- Frente X Fondo:
- Construcción: 191
- Niveles: 2
- Recamaras: 5
- Baños: 3

### Descripción

Preventa de dos residencias de lujo en Bosques del Lago La arquitectura de estas casas se despliega en dos niveles, albergando tanto áreas sociales como privadas. En PB el recibidor anticipa la experiencia de los espacios abiertos, donde la sala y el comedor se elevan a doble altura, brindando una sensación de amplitud única. La cocina abierta complementa esa sensación, proporcionando una visual espacial clara y despejada. En la Planta Alta, las recámaras principal y secundaria se conectan a través de circulaciones amplias y alturas dobles. La flexibilidad del diseño permite la expansión de dos a cuatro recámaras sin comprometer los espacios. En los exteriores el terreno se extiende con vastos jardines, complementados por una fachada principal elegante y privada. Conóce y elige cualquiera de los dos diseños. Citas al 5537202520 Bono de 300,000 durante el mes de junio.

# Servicios

## Renta de Casa

Gestionamos tus rentas  
Encontramos al inquilino ideal  
Te apoyamos con tu contrato de arrendamiento

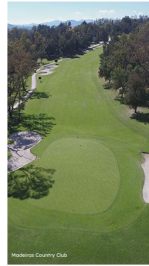
## Buscar Casa

Te apoyamos a buscar propiedades  
Asesoría en todo el proceso  
Tramitamos tu crédito

## Vender bien inmueble

Te apoyamos a vender tu vivienda  
Asesoría en todo el proceso  
Apoyo para trámites

# Galería



### CONOCIENDO BOSQUES DEL LAGO

Al desarrollarse Bosques del Lago, nos vuelve un inmueble residencial estratégicamente ubicado. A tan solo cinco minutos, se encuentra el Club de Golf Medelina, el campo de golf más exclusivo de Colombia. También, cuenta con el Club de Golf de Guadalupe, que es una ubicación privilegiada, tanto en lo que respecta al entorno como a la infraestructura. Además, el Lago de Guadalupe aporta la belleza natural que caracteriza a esta zona, permitiendo disfrutar de una vista privilegiada que hace del Lago de Guadalupe un lugar ideal para vivir y disfrutar con tranquilidad.



**OPCIÓN 1**

HABITACIÓN PB  
"Recomienda adicional # 3 en planta baja"

PLANTA BAJA PLANTA ALTA

**OPCIÓN 2**

HABITACIÓN PB  
SALA TV  
"Recomienda adicional # 3 en planta baja"  
"Se eleva la doble altura para agregar"  
"Recomienda # 4 en planta alta"  
"Sala de TV en planta alta"

**OPCIÓN 3**

HABITACIÓN PB  
SALA TV  
"Recomienda adicional # 3 en planta baja"  
"Se eleva la doble altura para agregar"  
"Recomienda # 4 en planta alta"  
"Recomienda # 5 en planta alta"

### ACABADOS

SALA/ COSEDER/ COCINA/ PASILLOS	SERVICIOS	RECAMARAS
<b>Piso:</b> • Piso de concreto "acabado" • Piso de cerámica "gri"	<b>Piso:</b> • Piso de cerámica color blanco en "servicio"	<b>Piso:</b> • "Mármol"
<b>Muro:</b> • "Cerámica opalina" • Muro revestido con yeso y pintura color blanco	<b>Muro:</b> • Muro revestido con yeso y pintura color blanco	<b>Muro:</b> • Concreto opacador, yeso y pintura color blanco
<b>Pared:</b> • "Laminado tipo modern"	<b>Pared:</b> • Flisto de panel de yeso con acabado en pintura color blanco	<b>Pared:</b> • Flisto de concreto con "opacador", color "terracota" o Flisto de panel de yeso con acabado en pintura color blanco
<b>Puerta:</b> • "Vignette de concreto opalina" • "Doble de panel de yeso con acabado en pintura color blanco"	<b>BAÑO</b> <b>Piso:</b> • "Mármol"	<b>Puerta:</b> • "Mármol"
<b>TERRAZA</b> <b>Piso:</b> • "Piso porcelanato" <b>Muro:</b> • Flisto de panel de yeso con acabado en pintura color blanco	<b>Pared:</b> • Flisto de panel de yeso con acabado en pintura color blanco	

### UBICACION

Bosques de Bohemia #8/ #9  
Bosques del Lago, Cuauhtémoc Izcalli, C.P. 54766, Estado de México.

### CASA 1

CALLE BOSQUES DE BOHEMIA

PLANTA BAJA

PLANTA ALTA

Características  
1929 M2

1. Baño
2. Baño
3. 1/2 Baño
4. Terrazo
5. Sala
6. Comedor
7. Cocina
8. Cuarto de lavado
9. Alacena
10. Patio

Bosques del Lago es un desarrollo residencial que destaca de una zona residencial al lago de Guadalupe, empujando al exterior del desarrollo residencial Bosques del Lago, ubicado en el municipio de Cuauhtémoc Izcalli.

La propuesta de este sector se desarrolla en dos niveles, albergando tanto una vivienda como vivienda. En la planta baja, el inmueble ofrece la experiencia de un espacio abierto, donde cada elemento se eleva en doble altura, brindando una sensación de amplitud única. La cocina abierta: complementa esta sensación, proporcionando una visual espacial clara y despejada.

En la planta alta, los recintos principales se elevan, se conectan a través de circulación cerrada y abierta. La flexibilidad del diseño permite la adaptación de este espacio residencial al comportamiento de vida de cada familia, permitiendo el uso de la vivienda de la manera que desee.

En los exteriores, el terreno se aprovecha con un jardín, complementado por una fachada principal elegante y privada.

"Bosques del Lago sinónimo de planeación y elegancia."